



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

## Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

### UMOWA - Wzór

zawarta w Grajewie w dniu..... 2018 r. pomiędzy:

**Powiatem Grajewskim**, ul. Strażacka 6B, 19-200 Grajewo, NIP 7191568228, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Grajewskiego, reprezentowany przez:

1. Pana Zygmunta Kruszyńskiego - Starostę,
  2. Panią Alicję Rutkowską - Wicestarostę,
- zwanym dalej „**Zamawiającym**” ,

a

firmą .....NIP .....REGON.....

reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „**Wykonawcą**” .

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej podziału działek w ilości 11 szt., tj. nr 68; 71/3,72/1, 79, 82/10, 82/11, 82/13, 82/14, 82/15, 86/2, 92 w obrębie miejscowości Pieńczyków, Gmina Rajgród, wraz z wniesieniem do zasobu geodezyjnego i uwierzytelnieniem map podziałów operacji p.n.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1795B w miejscowości Biebrza**”, ujętej w „Wykazie przedsięwzięć do wieloletniej prognozy finansowej powiatu grajewskiego na lata 2017-2020”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej podziału działek w ilości 11 szt., tj. nr 68; 71/3,72/1, 79, 82/10, 82/11, 82/13, 82/14, 82/15, 86/2, 92 w obrębie miejscowości Pieńczyków, Gmina Rajgród, wraz z wniesieniem do zasobu geodezyjnego i uwierzytelnieniem map podziałów operacji p.n.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1795B w miejscowości Biebrza**”, typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” realizowanej w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” w ramach działania: „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2. Zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej podziału działek w ilości 11 szt. zgodnie z koncepcją **Zamawiającego**.

3. Szczegółowy zakres podziału **Wykonawca** uzgodni z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Grajewie, ul. Fabryczna 4, 19-200 Grajewo, tel. 86-272-88-58.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

4. Opracowaną i uwierzytelnioną dokumentację geodezyjno-prawną podziału działek **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** w pięciu egzemplarzach w wersji papierowej.

## § 2

**Wykonawca** przeniesie na **Zamawiającego** prawa autorskie opracowanej dokumentacji w zakresie wykorzystania ich do realizacji operacji p. n.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1795B w miejscowości Biebrza**”.

## § 3

1. Rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy nastąpi w dniu zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia prac, o których mowa w § 1, ustala się na dzień .....**2018 r.**

## § 4

1. **Zamawiający** za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie brutto w kwocie .....zł (słownie złotych: ...../100), kwota netto wynosi .....zł (słownie złotych: ...../100), a podatek VAT w wysokości 23% wynosi .....zł (słownie złotych: .....00/100).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie może ulec zmianie w trakcie realizacji niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne **Wykonawcy** przelewem na jego rachunek bankowy po dokonaniu protokolarnego odbioru prac, o których mowa w § 1, w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia faktury do Starostwa Powiatowego w Grajewie.

4. **Wykonawca** wystawi fakturę w następujący sposób:

### **Nabywca:**

Powiat Grajewski  
ul. Strażacka 6B  
19-200 Grajewo  
NIP 7191568228

### **Odbiorca:**

Starostwo Powiatowe w Grajewie  
ul. Strażacka 6B  
19-200 Grajewo.

## § 5

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, **Wykonawca** zapłaci kary umowne **Zamawiającemu**:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z powodu okoliczności, za które ponosi winę **Wykonawca**, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1,
- 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, z winy **Wykonawcy**, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

## 2. **Zamawiający** zapłaci kary umowne **Wykonawcy**:

1) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający**, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust 1.

## § 6

W razie wystąpienia szkody, **Zamawiający** może domagać się, oprócz kary umownej, odszkodowania na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.

## § 7

1. Zakazuje się zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie wyboru przez **Zamawiającego Wykonawcy**, chyba że zmiana będzie dotyczyć następujących zdarzeń:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiana stawki VAT,
- 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
- 3) wystąpienia konieczności zmiany osób (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od **Wykonawcy**) przy pomocy, których **Wykonawca** realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w zapytaniu ofertowym,
- 4) wystąpienia konieczności zmiany osób (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od **Zamawiającego**), przy pomocy których **Zamawiający** realizuje przedmiot niniejszej umowy,
- 5) wystąpienia konieczności zmian osób **Wykonawcy**, w przypadku gdy **Zamawiający** uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków; **Wykonawca** obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym, niż 2 dni od daty złożenia wniosku przez **Zamawiającego**,
- 6) zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, a także np. wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń,
- 7) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
  - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
  - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - c) zmiana danych teleadresowych,
  - d) rezygnacja przez **Zamawiającego** z realizacji części przedmiotu umowy.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

### **§ 8**

Spory wynikłe w wyniku realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwe sądy cywilne.

### **§ 9**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**