

UCHWAŁA NR 47/250/25
ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO

z dnia 13 marca 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym niezabudowanej
nieruchomości położonej w Szczuczynie.**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), §9 ust. 1-3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXXVII/218/06 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 960, z 2007 r. poz. 565 i 1152 oraz z 2009 r. poz. 1109) oraz §1 uchwały Nr VII/53/24 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 27 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Zarząd Powiatu Grajewskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Grajewskiego położoną na terenie obrębu 0005 Szczuczyn, jednostka ewidencyjna 200405_4 Szczuczyn – miasto, oznaczoną jako działka nr 378/1 o powierzchni 0,0022 ha za cenę brutto 2 452,62 zł (słownie złotych: dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt dwa 62/100) w tym VAT 23% w kwocie 458,62 zł. Przedmiotowa działka w ewidencji gruntów i budynków, oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Ww. działka w obowiązującym Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szczuczyn zatwierdzonym uchwałą Nr X/62/99 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 23 listopada 1999 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczuczyn w części dotyczącej terenów objętych strefą ochrony konserwatorskiej (Dz. Urz. Woj. Podl., poz. 670 z późn. zm.) znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: B – 15MN – strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego, teren z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ponadto, działka nr 378/1 nie jest położona na obszarze rewitalizacji lub na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Dla ww. nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą nr LM1G/00033492/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Grajewskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje do dnia 13 czerwca 2025 r.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:

Przewodniczący Zarządu:

Waldemar Remfeld:

Członkowie Zarządu:

Maria Gwiazdowska:

Sławomir Jan Ginel:

Marek Kostrzewski:

Bolesław Ruszczyk: