

**UCHWAŁA NR 118/587/26**  
**ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO**

z dnia 16 października 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia zabudowanej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875 i 912), § 9 ust. 1-3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXXVII/218/06 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 960, z 2007 r. poz. 565 i 1152 oraz z 2009 r. poz. 1109) oraz § 1 uchwały Nr XXI/130/25 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 30 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Grajewskiego, położoną na terenie obrębu 0046 Wierzbowo, jednostka ewidencyjna 200402\_2 Grajewo - gmina, oznaczoną jako działka nr 684/1 o powierzchni 0,0034 ha za cenę 7 675,20 zł (słownie złotych: siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć 20/100) w tym VAT 23% w kwocie 1 435,20 zł. Przedmiotowa działka w ewidencji gruntów i budynków, oznaczona jest symbolem Br-RVI – grunty rolne zabudowane. Ww. działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grajewo zatwierdzonym uchwałą Nr 267/XLIII/22 Rady Gminy Grajewo z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wierzbowo, gmina Grajewo (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 3065) została oznaczona symbolem 3RM – teren zabudowy zagrodowej. Ponadto ww. działka leży w granicach obszaru zdegradowanego i rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr 26/V/24 Rady Gminy Grajewo z dnia 17 lipca 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Grajewo (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 3564). Obszar działki nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy. Dla ww. nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą LM1G/00030193/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Grajewskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje do dnia 30 kwietnia 2027 r.

**Zarząd Powiatu Grajewskiego:**

**Przewodniczący Zarządu:**

Waldemar Remfeld .....

**Członkowie Zarządu:**

Maria Gwiazdowska .....

Sławomir Jan Ginel .....

Marek Kostrzewski .....

Bolesław Ruszczyk .....