Zarząd Powiatu Grajewskiego

Grajewo, dnia 2 listopada 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU GRAJEWSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Wykaz został sporządzony zgodnie z uchwałą Nr 120/599/26 Zarządu Powiatu Grajewskiego z dnia 30 października 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości w drodze darowizny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma zbycia	uwagi
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Działka nr 2031/90 położona na terenie obrębu 0001 Grajewo, jednostka ewidencyjna 200401_1 Grajewo	0,6713	LM1G/00036510/4	W ewidencji gruntów oznaczona symbolem Bi – inne tereny zabudowane	1.689.662,00	darowizna	Darowizna na rzecz użytkownika wieczystego, tj. Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z utrzymywaniem siedziby Sądu Rejonowego w Grajewie.

Teren, na którym położona jest przedmiotowa działka, zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewo, obszaru położonego na osiedlu „Jana Pawła II”, zatwierdzoną uchwałą Nr 171/XXX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 10 lipca 2001 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa, dotyczącej obszaru położonego na osiedlu "Jana Pawła II" (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 528 z późn. zm.) znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 17U/MS z przeznaczeniem podstawowym pod funkcję usługową oraz dopuszczalnym z funkcją mieszkaniową pod warunkiem niepowodowania uciążliwości dla przeznaczenia podstawowego. Ponadto, przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz.278 z późn. zm.).

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2 listopada 2026 r. do dnia 23 listopada 2026 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grajewie.

Bliższe informacje o nieruchomości przeznaczonej do zbycia można uzyskać w pokoju nr 11 Starostwa Powiatowego w Grajewie (od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30) lub telefonicznie 86 273 84 88.

Mając na uwadze art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 z późn.zm.) informuję, że w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie. Termin złożenia wniosku w obu przypadkach wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA
Waldemar Remfeld

WiCESTAROSTA
Maria Gwizdowska