UCHWAŁA NR 120/599/2026

ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości w drodze darowizny.

Na podstawie art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875 i 912) oraz § 1 uchwały Nr XXXIV/210/26 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 23 października 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną położoną na terenie obrębu 0001 Grajewo, jednostka ewidencyjna 200401_1 Grajewo, oznaczoną jako działka nr 2031/90 o pow. 0,6713 ha. Dla ww. działki IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą LM1G/00036510/4. Teren, na którym położona jest przedmiotowa działka, zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewo, obszaru położonego na osiedlu „Jana Pawła II”, zatwierdzoną uchwałą Nr 171/XXX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 10 lipca 2001 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa, dotyczącej obszaru położonego na osiedlu "Jana Pawła II" (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 528 oraz z 2014 r. poz. 390) znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 17U/MS z przeznaczeniem podstawowym pod funkcję usługową oraz dopuszczalnym z funkcją mieszkaniową pod warunkiem niepowodowania uciążliwości dla przeznaczenia podstawowego. Ponadto, przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz.278 oraz z 2026 r. poz. 912).

Wartość przedmiotowej działki wynosi 1.689.662,00 zł (słownie złotych: jeden milion sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Grajewskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2027 r.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:

Przewodniczący Zarządu:

Waldemar Remfeld .....

Członkowie Zarządu:

Maria Gwiazdowska .....

Sławomir Jan Ginel .....

Marek Kostrzewski .....

Bolesław Ruszczyk .....