Starosta Grajewski

Grajewo, dnia 03.11.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wykaz został sporządzony zgodnie z Zarządzeniem nr 156/2026 Wojewody Podlaskiego z dnia 15 października 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	działki nr 949/3 i nr 949/4 obręb 0001 Grajewo gm. Grajewo	działka nr 949/3 o pow. 0,0128 ha; działka nr 949/4 o pow. 0,0435 ha	LM1G/00008435/9	nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi – inne tereny zabudowane	161.000,00 zł	darowizna	darowizna na rzecz Powiatu Grajewskiego prawa własności działek stanowiących własność Skarbu Państwa na cel publiczny – związany z zapewnieniem bezpieczeństwa publicznego oraz realizacji zadań w zakresie obronności państwa

Działki nr 949/3 i nr 949/4 znajdują się na terenie, dla którego nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Ponadto działki te położone są na obszarze rewitalizacji ustalonym uchwałą Nr XXXIX/303/17 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Grajewo (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 3278), a także nie znajdują się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.). Rada Miasta Grajewo w powyższej uchwale nie ustanowiła prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji. Dla przedmiotowych działek została wydana decyzja Burmistrza Miasta Grajewo o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 2 kwietnia 2014 r. nr WNP.6730.10.2014 dotycząca rozbudowy i przebudowy budynku usługowego przy ul. Nowickiego oraz nie wydano decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Powyższy wykaz podaje się na okres 21 dni tj. od dnia 6 listopada 2026 r. do dnia 27 listopada 2026 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grajewie, zamieszcza na stronie internetowej Starostwa www.starostwograjewo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Grajewskiego oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Bliższe informacje o nieruchomości przeznaczonej do zbycia można uzyskać w pokoju nr 9 Starostwa Powiatowego w Grajewie, ul. Strażacka 6B, 19-200 Grajewo (od poniedziałku do piątku w godzinach 7^{30} – 15^{30}) lub telefonicznie 86 273 84 82.

Mając na uwadze art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) informuję, że w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie. Termin złożenia wniosku w obu przypadkach wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA
Waldemar Remfeld

Sporządziła: Agnieszka Rydzewska-Lubaszewska