Zarząd Powiatu Grajewskiego
ul. Strażacka 6B
19-200 Grajewo

Grajewo, dnia 17.11.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU GRAJEWSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Wykaz został sporządzony zgodnie z uchwałą Nr 123/618/26 Zarządu Powiatu Grajewskiego z dnia 17 listopada 2026r. w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena, w tym VAT (zł)	Forma zbycia	uwagi
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Działka nr 77/7 położona na terenie obrębu 0008 Karwowo, jednostka ewidencyjna 200404_5 Rajgród – obszar wiejski	0,0294	LM1G/00021298/3	W ewidencji gruntów oznaczona symbolem Br-RVIb – grunty rolne zabudowane	7 797,00	sprzedaż	Zbywana w trybie bezprzetargowym właścicielowi nieruchomości przyległej

Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Rajgród. Ww. działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz nie ustalono dla niej lokalizacji inwestycji celu publicznego. Przedmiotowa działka w projekcie planu ogólnego Gminy Rajgród oznaczona jest symbolem 151SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową. Ponadto ww. działka nie jest położona na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą Nr XI/80/25 Rady Miejskiej z dnia 23 stycznia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Rajgród (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 538). Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.11.2026 r. do dnia 09.12.2026 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grajewie.

Bliższe informacje o nieruchomości przeznaczonej do zbycia można uzyskać w pokoju nr 9 Starostwa Powiatowego w Grajewie (od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30) lub telefonicznie 86 273 84 82.

Mając na uwadze art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 z późn.zm.) informuję, że w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie. Termin złożenia wniosku w obu przypadkach wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Waldemar Remfeld